

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Greffier : Olakoun Zita ASSANI

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **19 FÉVRIER 2026**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)**

FORMATION: **DPF 2, Audience de Mise en état 2**

HEURE: **14:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2254	MAGNINDE Toboui E.	AKPLOME Mathias DOKPOMIWA Georges DOKPOMIWA Gratias E. AKPOLI Julien LOKOSSOU S. Olivier DOKPOMIWA Pénovelle Prisca PASSINOU Marie Rose ADJAHOVISO Ambroise		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3200	HOUNSOUNGBIN Djimon Alain	COMLAN Lokossou ADJOVI Victor		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1335	HERITIERS FEU AYITE ALLOGNON MARC	Commune De Cotonou KPOSSOU GBètognon Félix	GUEYE BILLEOMA Adrienne	Revendication	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1402	TELLA Barkissou Akankè	ANIKOYE Karim	HOUNSA Abel	Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1834	YONLONFOUN Iréné	HOUNHOUIVOU Dossou Fédio		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2129		HÉRITIERS MONNON	YETIN Djohoumè Barthélémy COLLECTIVITÉ HOUNGADOU KPODA YETIN	Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2141	HOUNGBO Abou Raimi	KOUDENOUKPO Abel		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2189	LA SUCC. SONAGNON TÈGBESSOU HÉRITIERS MEDEHODJIVO VIAHO	AHOLOU DOSSOU ADRIEN . AHOLOU Michoakan BIENVENUE . GANDE Collette AHOLOU Dossa PAUL . KINHOUE Agossou		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2319	FADONUGBO Justin	DJEHA Alphonse	DE SOUZA Marcel	Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2392	HOUSSOU G. F. Olive Marquise DJOSSA Cécile	DHADHO Félicien ADJOVI Marius SINGBO Antoine SANGBO Félix		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2527	DAZOGBO Honorine	GBEDJIMENON Emmanuel		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2761	HOUNKANRIN HOFONOU KPOSSOU	SUCCESSION ZANMENOU HONFO DJISSOU Honoré FOUNDHOUE Nadia	AMOUSSOU Viviane AMOUSSOU Thierry	Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2803	LOKO-MEHOUE Simplicie	GODONOU Alain ADOMAÏ Comlan AKLINWUNMI Eriel V. Jonah ADOMAÏ Berthe HOUNWANOU Zéphérin		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2845	HERITIERS DE FEU SAMUEL HOUSSOU AGOSSOU	DJANTA Albert TOPANOU André DOSSEVI Pierre AKLOZO Christian DOUTCHEME Albert FADIKPE Moussa AZAGOU Victorin Cossi DOSSEVI TITI Catherine DJANTA Gérard		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2975	SUCCESSION AZAGNANDJI K. DÉSIRÉ	SUCCESSION LALIHOUTO Avimadjessi Delphin AHONONGA Chantal AHONONGA Euloge AYOSSO Modeste Coovi AYOSSO Seraphin SENOU Olivier AÏZAN Nicolas TCHIBOZO Ursuel		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3045	HONON DADJO Julien	Cabinet Géometre Expert Kokosou Gaston AISSI Melchior		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3172	ONIFADE Ismaël	BABA SIDI El Wafi		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4136	MENSAH Gilbert	ADOGLLO Emile		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4150	KOUNOUDJI Y. Gilberte KOUNOUDJI R. Bernadette KOUNOUDJI D. Gilles KOUNOUDJI Armandine	DAVAKAN RAPHAËL GANSE Jules		Annulation de vente	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4176	VODOUNOU Fernande Gniré	ADJIGUIDI Antoine DE MONTAGUERE Olivier Paul		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4189	MEDRID Henri	HOUNKPAÏZAN Vincent De Paul		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4222	ASSOGBA Abel	ADAMON Marguerite AKOWANOU Josué ADAMON Damien ADAMON Damienne		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4521	AMONLE V. R. Elias	HÉRITIERS DE FEU ODOULAMI		Autres	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0366	FANOUE MELEBA Anani	GOMEY R. Codjo AGANI Elysée YESSOUFOU Amed SOUKPON A. Alphonse		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0389	IDRISSOU Moussé	AGOSSOU Guillaume		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0480	NOBIME Anatole Koffi GOUVRODO Dya	ADIMAGBO Hounyare		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0537	HERITIERS ANASSOU	YAYA ABOUDOU		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0554	ZOSSOU Constance	AÏSSI Sylvie KOUKOYI Jérôme		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0598	GBEGBE Nazaire	ZOUMAVO Coffi Thomas	NOUMAWA Marcellin HOUNKPONOU Solange	Expropriation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0691	KIDJE R. Albert	AYIKPE Benoîte		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0790	HTIERS DE FEU CHODATON CRESPIN	CHODATON Solange		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0838	COLLECTIVITÉ DE SOUZA	DE SOUZA Pascal Théophile		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1398	DE CAMPOS Gisèle	KILAYOSSI Emmanuel TOGBE Marie	AHOUANSON Anani Geneviève	Confirmation	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1616	LA SUCCESSION LÉON KANGNI KANGNI Denis	ALLANON Saturnin KOUKOUI Urbain		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1618	LES HERITIERS DE FEU DOSSOU PASCAL MIDOHOUNGBE	MIDOHOUNGBE Godson MIDOHOUNGBE Loïc MIDOHOUNGBE Esther		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0491	ADJOVI Séverin	ADJOVI Ulrich BANCE Bangbenin ADJOVI Isbatou		Autres	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1250	KPADONOU NONVIGNON TONON Ablawa Micheline	KOSSOU Romaric KPADE Julio		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 37	Affaires en délibéré : 2	Affaires anciennes : 35	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 19 février 2026
Maître ASSANI Olakoun Zita

